

T.C.
BURSA
3. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2020,

YÜRÜTMENİN DURDURULMASINI

İSTEYEN (DAVACI) : Restaurant Otel Gıda Tekstil Sanayi
ve Ticaret Limited Şirketi

VEKİLİ : Av. Sadi Kayabaşı
UETS[16859-58983-77895]

KARŞI TARAF (DAVALI) : Kültür ve Turizm Bakanlığı

VEKİLİ : Av.
Cumhuriyet Bulvarı Eski Sayıştay Binası
Ulus/ANKARA

DAVANIN KONUSU :

Davacı şirket vekili tarafından, Bursa İli, İlçesi, (Mütareke) Mahallesi, Caddesi, No:10 . ada, parsel adresinde faaiyyette bulunan ünvanlı işyerine verilen 30.10.2009 tarih ve 2009/99 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatının iptal edilmesi gerektiğinin . Belediyesi'ne bildirilmesine ilişkin 19.09.2019 tarih ve E.770951 sayılı Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü işleminin yürütmesinin durdurulması ve iptali istenilmektedir.

DAVACININ İDDİALARI :

1-Söz konusu iş yerine 2001 yılında isimli şahıs adına kafe ruhsatı düzenlendiği,

2- 2009 yılında davacı şirket adına içkili lokanta ruhsatı verildiği,

3-Bursa Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 27.05.2015 tarihli kararıyla taşınmaz için yapılan restorasyon projesinin uygunluğuna karar verildiği ancak söz konusu kararın Bursa Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 15.10.2015 tarihli kararıyla gerekçe gösterilmeden şikayet üzerine iptal edildiği,

4-Taşınmazın onay bekleyen imar planında ticari fonksiyonda kaldığı,

5-Yapıya ilişkin olarak yapı kayıt belgesi alındığı,

6-Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun yapı kayıt belgesinin geçersiz olduğundan bahisle iş yeri çalışma ruhsatını iptal ettirdiği, davacının maddi ve manevi zararına yol açtığı,

7-Bursa Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 25.06.2020 tarih ve 440 sayılı kararı ile daha önce davacı şirkete verilen ruhsatın geçerli hale geldiği ileri sürülerek dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulması ve iptali istenilmektedir.

DAVALININ SAVUNMALARI :

1-Dava konusu işlemin usul ve yasaya uygun olarak tesis edildiği,

2-Yapının korunması gereken kültür varlığı olarak tescilli olduğu,

3-Taşınmazın yürürlükte olan koruma amaçlı imar planında konut olduğu,

4-Taşınmaza ilişkin olarak yapı kayıt belgesi düzenlenemeyeceği, yapı kayıt belgesi ile taşınmazın fonksiyonun ticari alana çevrilemeyeceği,

5-Yapıya ilişkin restorasyon projesinin Bursa Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 15.10.2015 tarihli kararıyla taşınmazın tescilli eser olması 1/5000 ve 1/1000'lik planlarda işlevinin konut olması nedeniyle iptal edildiği savunularak davanın ve yürütmeyi

T.C.
BURSA
3. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2020/

durdurma isteminin reddine karar verilmesi talep edilmektedir.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren Bursa 3. İdare Mahkemesi'nce davacı tarafından sunulan 01/09/2020 havale tarihli dilekçe ile **ikinci kez** yürütmenin durdurulması isteminde bulunulması üzerine istem hakkında dava dosyası incelenerek işin gereği görüldü:

2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 27. maddesinin 2. fıkrasında, idari mahkemelerin, idari işlemin uygulanması halinde telafisi güç veya imkânsız zararların doğması ve idari işlemin açıkça hukuka aykırı olması şartlarının birlikte gerçekleşmesi durumunda, davalı idarenin savunması alındıktan veya savunma süresi geçtikten sonra gerekçe göstererek yürütmenin durdurulmasına karar verebilecekleri, 3.fıkrasında ise, dava dilekçesi ve eklerinden yürütmenin durdurulması isteminin yerinde olmadığı anlaşılırsa, davalı idarenin savunması alınmaksızın isteminin reddedilebileceği hükme bağlanmıştır.

Dosyanın incelenmesinden, olayda yukarıda anılan kanun hükmünde öngörülen şartların gerçekleşmediği anlaşıldığından, **yürütmenin durdurulması isteminin reddine**, tebligatın tamamlanmasına, kararın tebliğinden itibaren **7 gün** içerisinde **İstanbul Bölge İdare Mahkemesi'ne itiraz yolu** açık olmak üzere 08/09/2020 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

Baskan

Üye

Üye